



موسسه حسابرسی دشن و همکاران
(مؤیدان رسمی)

((معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار))

صندوق سرمایه‌گذاری امید توسعه
گزارش بررسی اجمالی حسابرس مستقل

به انضمام صورت‌های مالی میان دوره‌ای و یادداشت‌های توضیحی همراه آن

برای دوره مالی شش ماهه منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۲

نشانی: بزرگراه نیاش، سردار مجل شمال، نیاپنج‌تن، خیابان شهید نوردوزبور (شکله)، جنب کوچه سوم غربی، شماره ۲۴

تلفن: ۰۲۱-۴۴۸۴۶۶۱ تا ۴۴۸۴۶۶۰ صندوق پستی: ۱۴۸۸۵/۴۸۷

www.dashiacpa.com Email: info@dashiacpa.com



موسسه حسابرسی دش و همکاران
(معدولین رسمی)

((معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار))

صندوق سرمایه گذاری امید توسعه گزارش بررسی اجمالی حسابرسی مستقل

نشانی: بزرگراه نیاپس، سروبار، محله شمالی، خیابان پنج تن، خیابان شهید نوردوزور (شکله)، بخش کوچه سوم غربی، شماره ۲۴

تلفن: ۴۴۸۴۶۶۰۱۶۱۰ صندوق پستی: ۱۴۱۸۵/۴۸۷

www.dashiacpa.com Email: info@dashiacpa.com



موسسه حسابرسی و مشاوران
«بهداران ری»

((معمتد سازغان بورس و اوراق بهادار))

"برنام نما"

گزارش بررسی اجمالی حسابرس مستقل

به مدیر

صندوق سرمایه گذاری امید توسعه

مقدمه

۱- صورت خالص دارایی های صندوق سرمایه گذاری امید توسعه در تاریخ ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۲ و صورت های سود و زیان و گردش خالص دارایی های آن برای دوره مالی شش ماهه منتهی به تاریخ مزبور، همراه با یادداشت های توضیحی یک تا ۲۸ پیوست، که توسط "مدیر صندوق" تهیه و به تأیید ارکان "صندوق" رسیده، مورد بررسی اجمالی این مؤسسه قرار گرفته است. مسئولیت صورت های مالی میان دوره ای با "مدیر صندوق" و مسئولیت این مؤسسه، بیان نتیجه گیری در باره صورت های مالی یاد شده براساس بررسی اجمالی انجام شده است.

دامنه بررسی اجمالی

۲- بررسی اجمالی این مؤسسه براساس "استاندارد بررسی اجمالی ۲۴۱۰"، انجام شده است. بررسی اجمالی اطلاعات مالی میان دوره ای شامل پرس وجو، عمدتاً از مسئولین امور مالی و حسابداری و به کارگیری روش های تحلیلی و سایر روش های بررسی اجمالی است. دامنه بررسی اجمالی به مراتب محدودتر از حسابرسی صورت های مالی است و در نتیجه، این مؤسسه نمی تواند اطمینان یابد از همه موضوعات مهمی که معمولاً در حسابرسی قابل شناسایی است، آگاه می شود و از این رو، اظهار نظر حسابرسی ارائه نمی کند.

نتیجه گیری

۳- بر اساس بررسی اجمالی انجام شده، این مؤسسه به مواردی که حاکی از عدم آرایه مطلوب صورت های مالی یاد شده، از تمام جنبه های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری و قوانین و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار در ارتباط با صندوق های سرمایه گذاری مشترک باشد، برخورد نکرده است.

تأکید بر مطلب خاص

۴- به شرح یادداشت توضیحی شماره ۴ صورت های مالی، در تهیه و آرایه صورت های مالی مورد گزارش، انعکاس سرمایه گذاری ها به خالص ارزش فروش (سرمایه گذاری های سریع معامله در بازار) و تنزیل سود سهام دریافتی اوراق بهادار با درآمد ثابت یا علی الحساب بر اساس مفاد اساسنامه و امید نامه "صندوق" مورد رسیدگی و مطابق با دستورالعمل ثبت و گزارش دهی رویداد های مالی صندوق های سرمایه گذاری مشترک (تهیه و ابلاغ شده توسط سازمان بورس و اوراق بهادار) می باشد. موارد پیش گفته دراستاندارد های حسابداری شماره ۲ و ۱۵، به ترتیب با عنوان "درآمد های عملیاتی" و "حسابداری سرمایه گذاری ها" مطرح نگردیده است. اظهار نظر این مؤسسه در اثر مفاد این بند تعدیل نشده است.

نشانی: بزرگراه نیا، سردار گل شال، خیابان پون، خیابان شهید نوروزی (شکله)، نبش کوچه سوم غربی، شماره ۲۴

تلفن: ۴۴۸۴۶۶۰۱۱۱۰ صندوق پستی: ۱۴۱۸۵/۴۸۷

www.dashiacpa.com Email: info@dashiacpa.com

گزارش بررسی اجمالی حسابرسی مستقل (ادامه)

صندوق سرمایه گذاری امید توسعه

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و مقرراتی

گزارش در مورد سایر مسئولیت های قانونی و مقرراتی حسابرسی

۵- "اصول و رویه های کنترل داخلی مدیر و متولی"، "کفایت این اصول و رویه ها و رعایت اصول" و "رویه های کنترل داخلی طراحی شده در عمل"، موضوع بندهای ۱ و ۲ ماده ۴۶ اساسنامه "صندوق" در طی دوره مالی، مورد رسیدگی قرار گرفت. اگر چه رویه های کنترل های داخلی از کفایت لازم برخوردار است، موارد عدم رعایت به شرح زیر می باشد:

- مفاد ماده ۱۷ اساسنامه در خصوص پرداخت بدهی تنمه واحد های سرمایه گذاری صادرشده به حساب سرمایه گذار ظرف دو روز کاری پس از ارائه درخواست.

- بند ۸-۴ امید نامه و ماده ۱۹ اساسنامه در خصوص پرداخت به سرمایه گذار بابت ابطال واحد های سرمایه گذاری ظرف مدت ۷ روز کاری پس از دریافت درخواست.

- تبصره ۲ ماده ۲۵ اساسنامه در خصوص انتشار خلاصه تصمیمات مجمع مورخ ۱۳۹۲/۰۸/۲۹ در روزنامه کثیر الانتشار پس از ثبت نزد سازمان بورس و اوراق بهادار.

- مفاد بند ۹-۳ امید نامه در خصوص هزینه های قابل پرداخت از محل دارایی های "صندوق"، در ارتباط با محاسبه کارمزد متولی.

- مفاد بند ۹-۴ امید نامه در خصوص پرداخت کارمزد صدور بخش ثابت که توسط سرمایه گذار.

- مفاد بندهای ۲ و ۵ بخشنامه شماره ۱۲۰۳۰۰۲۱ به ترتیب در خصوص تحریر دفاتر قانونی و تسلیم اظهارنامه مالیات بر ارزش افزوده در مواعد مقرر.

- مفاد بخشنامه شماره ۱۲۰۲۰۰۱۳ در خصوص دستورالعمل های اجرایی مبارزه با پولشویی در حوزه بازار سرمایه به طور کامل.

۶- در طراحی نرم افزار حسابداری "صندوق" مورد رسیدگی، مفاد دستورالعمل "ثبت و گزارش دهی رویدادهای مالی صندوق های سرمایه گذاری مشترک" که توسط سازمان بورس و اوراق بهادار تهیه و ابلاغ شده، به شرح زیر، ملاحظه نشده است:

- تنزیل سود سهام دریافتنی از شرکتهای سرمایه پذیر بدون توجه به اطلاعات زمان بندی پرداخت سود ارائه شده توسط شرکت های سرمایه پذیر و بر مبنای پیش فرض ۸ ماهه.

- انطباق کامل کدینگ حساب ها به تفکیکی حساب های کل و معین با نمونه کدینگ ارائه شده.

۷- گزارش فعالیت "مدیر صندوق" درباره وضعیت و عملکرد دوره مالی "صندوق" بر اساس مفاد بند ۳-۲ ماده ۴۶ اساسنامه، مورد بررسی این مؤسسه قرار گرفته است. با توجه به رسیدگی های انجام شده، نظر این مؤسسه به موارد با اهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده باشد، جلب نشده است.

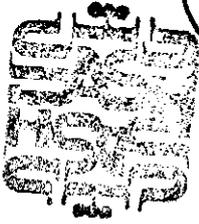
گزارش بررسی اجمالی حسابرسی مستقل (ادامه)
صندوق سرمایه گذاری امید توسعه

۸- محاسبات خالص ارزش روز دارایی ها (NAV)، ارزش آماری، قیمت صدور و قیمت ابطال واحدهای سرمایه گذاری بر اساس بند ۳-۳ ماده ۴۶ اساسنامه به صورت نمونه ای مورد رسیدگی قرار گرفته است. این مؤسسه در رسیدگی های خود به موردی حاکی از عدم صحت محاسبات انجام شده برخورد نکرده است.

۹- این مؤسسه در اجرای ماده ۳۳ دستورالعمل اجرایی مبارزه با پولشویی توسط حسابرسان، رعایت مفاد قانون مزبور و آیین نامه ها و دستورالعمل های اجرایی مرتبط، در چارچوب چک لیست های ابلاغی مرجع ذی ربط و استاندارد های حسابرسی ارزیابی کرده است. در این خصوص ضمن تعیین واحد مبارزه با پولشویی، اقدام مؤثر در جهت رعایت کامل آیین نامه ها و دستورالعمل های یاد شده، ضروری می باشد.

تاریخ: ۱۰ اردیبهشت ماه ۱۳۹۳

حسابرس مستقل

مؤسسه حسابرسی دش و همکاران (حسابداران رسمی)
بهر روز دارش
شماره عضویت ۸۰۰۲۸۷
شماره عضویت ۸۰۰۵۲۸
سیدحسین عزیزی زاده
د. ا. ش. ا. ش.




بورس اوراق بهادار تهران
شرکت کارگزاری مفید
(سهامتی خاص)

به پیوست صورت‌های مالی صندوق سرمایه‌گذاری مشترک امید توسعه مربوط به دوره مالی ۶ ماه منتهی به تاریخ ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۲ که در اجرای مفاد بند ۷ ماده ۵۷ اساسنامه صندوق بر اساس سوابق، مدارک و اطلاعات موجود در خصوص عملیات صندوق تهیه گردیده به شرح زیر تقدیم می‌گردد:

شماره صفحه

۲	صورت خالص داراییها
۳	صورت سود و زیان
۴	صورت گردش خالص دارائی ها
	یادداشت‌های توضیحی:
۵	الف. اطلاعات کلی صندوق
۶	ب. مبنای تهیه صورت های مالی
۶-۹	پ. خلاصه اهم رویه‌های حسابداری
۱۰-۲۴	ت. یادداشت‌های مربوط به اقلام مندرج در صورت‌های مالی و سایر اطلاعات مالی

این صورت‌های مالی در چارچوب استانداردهای حسابداری و با توجه به قوانین و مقررات سازمان بورس اوراق بهادار در رابطه با صندوق های سرمایه گذاری مشترک تهیه گردیده است. مدیریت صندوق سرمایه گذاری مشترک امید توسعه بر این باور است که این صورت‌های مالی برای ارائه تصویری روشن و منصفانه از وضعیت عملکرد مالی صندوق، در برگیرنده همه اطلاعات مربوط به صندوق هماهنگ با واقعیت‌های موجود و اثرات آنها در آینده که به صورت معقول در موقعیت کنونی می توان پیش بینی نمود، می باشد و به نحو درست و به گونه کافی در این صورت‌های مالی افشا گردیده اند.

صورت‌های مالی حاضر در تاریخ ۱۳۹۳/۰۱/۲۵ به تایید ارکان زیر در صندوق رسیده است.

ارکان صندوق	شخص حقوقی	امضاء
مدیر صندوق	شرکت کارگزاری مفید	
متولی صندوق	موسسه خدمات مدیریت صدر - حسابداران رسمی	
ضامن صندوق	شرکت کارگزاری مفید	

صندوق سرمایه گذاری مشترک امید توسعه

صورت خالص دارایی ها

در تاریخ ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۲

۱۳۹۲/۰۶/۳۱	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	یادداشت	دارایی ها
ریال	ریال		
۸۱,۸۹۴,۶۴۶,۷۵۲	۱۷۵,۱۵۸,۳۴۶,۸۹۳	۶	سرمایه گذاری در سهام و حق تقدم
۴,۸۳۴,۹۰۴,۳۴۷	۲۵,۰۱۶,۷۹۹,۷۷۸	۷	سرمایه گذاری در سایر اوراق بهادار با درآمد ثابت یا علی الحساب
۴,۴۹۳,۳۰۰,۴۵۵	۶,۹۸۷,۸۷۲,۱۷۲	۸	حسابهای دریافتی
۱۶۴,۰۱۴,۰۸۹	۲۵۷,۹۳۶,۸۱۶	۹	سایر داراییها
۳۶۰,۲۰۳,۵۸,۷۲۹	۹۰,۰۷۵,۲۶۸,۵۵۹	۱۰	موجودی نقد
۹۴,۹۸۹,۲۲۴,۳۷۲	۲۱۶,۴۹۶,۲۲۴,۲۱۸		جمع دارایی ها
بدهی ها			
۳,۹۰۷,۶۹۹,۸۷۳	۵۹۱,۵۳۷,۷۷۴	۱۱	جاری کارگزاران
۶۷۰,۸۱۸,۰۶۲	۱,۸۹۳,۹۶۶,۹۲۶	۱۲	بدهی به ارکان صندوق
۳,۳۱۵,۹۶۹,۶۴۶	۷,۷۶۵,۶۶۴,۸۸۱	۱۳	بدهی به سرمایه گذاران
۶۸۶,۱۸,۹۱۰	۱۹۲,۲۸۵,۵۷۹	۱۴	سایر حسابهای پرداختی و ذخایر
۷,۹۶۳,۱۰۶,۴۹۱	۱۰,۴۴۳,۴۵۵,۱۶۰		جمع بدهی ها
۸۷,۰۰۲۶,۱۱۷,۸۸۱	۲۰۶,۰۵۲,۷۶۹,۰۵۸	۱۵	خالص دارایی ها
۶۲,۹۹۵	۱۱۶,۸۵۵		تعداد واحدهای سرمایه گذاری
۱,۳۸۱,۴۷۷	۱,۷۶۳,۳۲۰		خالص دارایی های هر واحد سرمایه گذاری

یادداشتهای توضیحی همراه، بخش جدایی ناپذیر صورتهای مالی می باشد.



صندوق سرمایه گذاری مشترک امید توسعه
صورت سود و زیان
 برای دوره مالی ۶ ماه منتهی به تاریخ ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۲

دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۲/۰۶/۳۱	دوره مالی ۲۵ روزه منتهی به ۱۳۹۱/۱۲/۳۰	دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹	یادداشت
ریال	ریال	ریال	
درآمدها:			
۵۶۰۷,۱۷۷,۷۵۹	۱۵,۵۹۳,۶۲۶	۲۰,۰۹۷,۴۲۷,۵۴۲	۱۶ سود (زیان) فروش اوراق بهادار
۱۰,۶۰۰,۹۹۱,۰۴۸	۳,۰۰۵,۲۸۱,۳	۶,۶۱۹,۰۰۴,۸۷۲	۱۷ سود (زیان) تحقق نیافته نگهداری اوراق بهادار
۵,۳۱۱,۱۳۶,۰۱۶	-	۵۸,۰۲۶,۷۴۵,۵۸۳	۱۸ سود سهام
۱,۶۴۸,۱۶۵,۳۵۸	۷۲۱,۶۶۹,۱۲۱	۲,۸۴۵,۹۰۳,۳۱۵	۱۹ سود اوراق بهادار با درآمد ثابت یا علی الحساب
۰	-	۴۴۹,۷۰۵,۱۷۷	۲۰ سایر درآمدها
۳۳,۰۶۷,۴۷۰,۱۸۱	۷۶۷,۳۱۵,۵۶۰	۳۵,۸۱۴,۷۱۵,۴۸۹	جمع درآمدها
هزینه‌ها:			
۱,۱۵۱,۶۶۵,۲۷۱	۲۶,۲۷۴,۸۴۱	۲,۰۱۱,۰۹۴,۸۴۵	۲۱ هزینه کارمزد ارکان
۱۷۷,۶۴۴,۵۷۱	۲,۰۰۱,۹۷۰,۳	۲۶۱,۵۷۹,۴۴۲	۲۲ سایر هزینه‌ها
۱,۳۲۹,۳۰۹,۸۴۲	۴۶,۳۹۴,۵۴۴	۳,۲۷۲,۶۷۴,۲۸۷	جمع هزینه‌ها
۲۱,۷۳۸,۱۶۰,۳۳۹	۷۲۰,۹۳۱,۰۱۶	۳۲,۵۴۲,۰۴۱,۲۰۲	سود(زیان) خالص
۳۱۶۱	۲۸۵	۳۱۶	بازده میانگین سرمایه گذاری
۳۱,۳۵	۱,۴۲	۳۶,۷	بازده سرمایه گذاری پایان دوره

یادداشت‌های توضیحی همراه، بخش جدایی ناپذیر صورتهای مالی می‌باشد.

	سود خالص
بازده میانگین سرمایه گذاری	میانگین موزون (ریال) وجوه استفاده شده
میانگین موزون (ریال) وجوه استفاده شده	خالص دلاریهای پایان دوره + خالص دلاریهای اول دوره
بازده سرمایه گذاری پایان دوره	تعدیلات ناشی از تفاوت قیمت صدور و ابطال ± سود (زیان) خالص خالص دلاریهای پایان دوره

۱- اطلاعات کلی صندوق

۱-۱- تاریخچه فعالیت

صندوق سرمایه‌گذاری مشترک امید توسعه که صندوقی با سرمایه باز در اندازه کوچک محسوب می‌شود در تاریخ ۱۳۹۱/۱۲/۰۵ نزد ثبت شرکتها با شماره ۳۱۱۸۳ و در تاریخ ۱۳۹۱/۱۲/۰۶ تحت شماره ۱۱۱۳۲ نزد سازمان بورس به ثبت رسیده است. هدف از تشکیل این صندوق، جمع‌آوری سرمایه از سرمایه‌گذاران و تشکیل سبدی از دارایی‌ها و مدیریت این سبد است. با توجه به پذیرش ریسک مورد قبول، تلاش می‌شود بیشترین بازدهی ممکن نصیب سرمایه‌گذاران گردد. برای نیل به این هدف، صندوق در سهام، حق تقدم خرید سهام پذیرفته شده در بورس، اوراق بهادار با درآمد ثابت و سرمایه‌گذاری می‌نماید. مدت فعالیت صندوق به موجب ماده (۵) اساسنامه، ۳ سال تا تاریخ ۱۳۹۴/۱۲/۰۴ است. مرکز اصلی صندوق در تهران، خیابان کریمخان زند، ابتدای قائم مقام، کوچه نگین، کوچه زیبا، پلاک ۱ واقع شده و صندوق دارای ۱۴ شعبه است.

۱-۲- اطلاع رسانی

کلیه اطلاعات مرتبط با فعالیت صندوق سرمایه‌گذاری مشترک امید توسعه مطابق با ماده ۵۶ اساسنامه در تارنمای صندوق به آدرس <http://omid-fund.com> درج گردیده است.

۲- ارکان صندوق سرمایه‌گذاری

صندوق سرمایه‌گذاری مشترک امید توسعه از ارکان زیر تشکیل شده است:

مجمع صندوق سرمایه‌گذاری، از اجتماع دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز تشکیل می‌شود. دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز به شرطی که حداقل ۵ درصد از کل واحدهای ممتاز را در اختیار داشته باشند، از حق رأی در مجمع برخوردارند. در تاریخ ترازنامه دارندگان واحد های سرمایه‌گذاری ممتازی که دارای حق رأی بوده اند شامل اشخاص زیر است:

ردیف	نام دارندگان واحدهای ممتاز	تعداد واحدهای ممتاز تحت تملک	درصد واحدهای تحت تملک
۱	شرکت کارگزاری مفید	۳۸۰۰	۹۵٪
۲	محمد علی آذرخش	۲۰۰	۵٪
	جمع	۴۰۰۰	۱۰۰٪

مدیر صندوق، شرکت کارگزاری مفید است که در تاریخ ۱۳۷۳/۰۹/۲۳ با شماره ثبت ۱۰۹۷۳۷ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر عبارت است از تهران - ابتدای خیابان قائم مقام فراهانی - کوچه نگین - کوچه زیبا پلاک ۱.

متولی صندوق، موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت صدر (حسابداران رسمی) است که در سال ۱۳۷۳/۱۰/۲۹ به شماره ثبت ۸۳۴۱ در اداره ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی متولی عبارتست از تهران، میدان هفت تیر، روبروی بانک ملت، کوچه شیمی، پلاک ۷۰، واحد ۲.

ضامن صندوق، شرکت کارگزاری مفید است که در تاریخ ۱۳۷۳/۰۹/۲۳ با شماره ثبت ۱۰۹۷۳۷ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر عبارت است از تهران - ابتدای خیابان قائم مقام فراهانی - کوچه نگین - کوچه زیبا پلاک ۱.

حسابرس صندوق، موسسه حسابرسی دش و همکاران (حسابداران رسمی) است که در تاریخ ۱۳۵۸/۰۳/۰۵ به شماره ثبت ۱۹۷۰ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی حسابرس عبارتست از تهران، بزرگراه نیایش - سردار جنگل شمالی - خیابان پنج تن - خیابان نوروزپور (نشاط سابق) - نیش کوچه سوم غربی - پلاک ۲۴ - صندوق پستی ۴۸۷/۱۴۱۸۵.

۳- مبنای تهیه صورتهای مالی

صورتهای مالی صندوق اساساً بر مبنای ارزش‌های جاری در پایان دوره مالی تهیه شده است.

۴- خلاصه اهم رویه‌های حسابداری

۱-۴- سرمایه‌گذاری‌ها

سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار شامل سهام و سایر انواع اوراق بهادار در هنگام تحصیل به بهای تمام شده ثبت و در اندازه‌گیری‌های بعدی به خالص ارزش فروش طبق دستورالعمل " نحوه تعیین قیمت خرید و فروش اوراق بهادار در صندوق‌های سرمایه‌گذاری " مصوب ۱۳۸۶/۱۱/۳۰ هیأت مدیره سازمان بورس اوراق بهادار اندازه‌گیری می‌شود.

۱-۱-۴- سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌های بورسی یا فرابورسی: سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌های بورسی به خالص ارزش فروش منعکس می‌شود. خالص ارزش فروش سهام عبارت است از ارزش بازار سهم در پایان روز یا قیمت تعدیل شده سهم، منهای کارمزد معاملات و مالیات فروش سهام. باتوجه به بند ۱-۲ دستورالعمل یادشده مدیر صندوق می‌تواند در صورت وجود شواهد و ارائه مستندات کافی ارزش سهم در پایان روز را به میزان حداکثر ۲۰ درصد افزایش یا کاهش دهد و قیمت تعدیل شده را مبنای محاسبه خالص ارزش فروش قرار دهد.

۴-۱-۲- سرمایه‌گذاری در اوراق مشارکت پذیرفته شده در بورس یا فرابورس: خالص ارزش فروش اوراق مشارکت بورسی در هر روز با کسر کارمزد فروش از قیمت بازار آنها محاسبه می‌گردد.

۴-۱-۳- سرمایه‌گذاری در اوراق مشارکت غیر بورسی یا غیر فرابورسی و گواهی سپرده بانکی: خالص ارزش فروش اوراق مشارکت غیر بورسی در هر روز مطابق سازوکار بازخريد آنها توسط ضامن، تعیین می‌شود.

۴-۲- درآمد حاصل از سرمایه‌گذاری‌ها

۴-۲-۱- سود سهام: درآمد حاصل از سود سهام شرکت‌ها در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت‌های سرمایه‌پذیر شناسایی می‌شود. همچنین سود سهام متعلق به صندوق سرمایه‌گذاری به ارزش فعلی محاسبه و در حساب‌ها منعکس می‌گردد. برای محاسبه ارزش فعلی سود سهام تحقق یافته و دریافت نشده، مبلغ سود دریافتنی با توجه به برنامه زمانبندی پرداخت سود توسط شرکت سرمایه‌پذیر و حداکثر ظرف مدت ۸ ماه با استفاده از نرخ سود علی‌الحساب سالانه آخرین اوراق مشارکت دولتی به علاوه ۵ درصد تنزیل می‌شود. تفاوت بین ارزش تنزیل و ارزش اسمی با گذشت زمان به حساب سایر درآمدها منظور می‌شود.

۴-۲-۲- سود سپرده بانکی و اوراق بهادار با درآمد ثابت یا علی‌الحساب: سود تضمین شده اوراق بهادار با درآمد ثابت یا علی‌الحساب، سپرده و گواهی‌های سپرده بانکی بر اساس مدت زمان و با توجه به مانده اصل سرمایه‌گذاری شناسایی می‌شود. همچنین سود سپرده بانکی به طور روزانه با توجه به کمترین مانده وجوه در حساب سپرده و نرخ سود علی‌الحساب محاسبه می‌گردد. مبلغ محاسبه شده سود اوراق بهادار با درآمد ثابت یا علی‌الحساب، سپرده و گواهی‌های سپرده بانکی با استفاده از نرخ سود همان اوراق و با در نظر گرفتن مدت باقی‌مانده تا دریافت سود، با همان نرخ قبلی تنزیل شده و در حساب‌های صندوق سرمایه‌گذاری منعکس می‌شود.

۴-۳- مخارج انتقالی به دوره های آتی

مخارج انتقالی به دوره های آتی شامل مخارج تاسیس و برگزاری مجامع می باشد. بر اساس ماده ۳۷ اساسنامه مخارج تاسیس ظرف مدت ۳ سال یا تا پایان دوره فعالیت صندوق هر کدام کمتر باشد به صورت روزانه مستهلک شده و مخارج برگزاری مجامع نیز پس از تشکیل مجمع از محل دارایی‌های صندوق پرداخت و ظرف مدت یک‌سال یا تا پایان دوره فعالیت صندوق هر کدام کمتر باشد، به طور روزانه مستهلک می‌شود. در این صندوق مدت زمان استهلاک مخارج تاسیس ۳ سال می‌باشد.

صندوق سرمایه‌گذاری مشترک امید توسعه
یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی
برای دوره مالی ۶ ماه منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۲

۴-۴- محاسبه کارمزد ارکان و تصفیه

کارمزد ارکان و تصفیه صندوق سرمایه‌گذاری به صورت روزانه به شرح جدول زیر محاسبه و در حساب‌ها ثبت می‌شود:

عنوان هزینه	شرح نحوه محاسبه هزینه
هزینه‌های تأسیس	معادل ۰,۲۵ درصد از وجوه جذب شده در پذیره نویسی اولیه تا سقف یکصد (۱۰۰) میلیون ریال با ارائه مدارک مثبت به تصویب مجمع صندوق
هزینه‌های برگزاری مجمع صندوق	حداکثر تا مبلغ ۲۰ میلیون ریال برای برگزاری مجامع در طول یکسال مالی با ارایه مدارک مثبت به تصویب مجمع صندوق
کارمزد مدیر	سالانه ۲ درصد از ارزش روزانه سهام و حق تقدم تحت تملک صندوق بعلاوه ۰/۳ درصد از ارزش روزانه اوراق بهادار با درآمد ثابت تحت تملک صندوق و ۱۰ درصد از مابه‌التفاوت روزانه سود علی‌الحساب دریافتی ناشی از سپرده‌گذاری در بانک‌ها یا مؤسسات مالی و اعتباری نسبت به بالاترین سود علی‌الحساب دریافتی همان نوع سپرده در زمان افتتاح سپرده.
کارمزد متولی	سالانه ۰,۲ درصد از متوسط روزانه ارزش خالص دارایی‌های صندوق و حداقل ۱۰۰ میلیون ریال و حداکثر ۲۰۰ میلیون ریال است.
کارمزد ضامن	سالانه ۱,۵ درصد از ارزش روزانه سهام و حق تقدم تحت تملک صندوق
حق الزحمه حسابرس	سالانه مبلغ ثابت ۵۰ میلیون ریال
حق الزحمه و کارمزد تصفیه صندوق	معادل ۰/۳ درصد ارزش خالص دارایی‌های صندوق در آغاز دوره اولیه تصفیه می‌باشد.
حق پذیرش و عضویت در کانون‌ها	معادل مبلغ تعیین شده توسط کانون‌های مذکور، مشروط بر اینکه عضویت در این کانون‌ها طبق مقررات اجباری باشد یا عضویت به تصویب مجمع صندوق برسد.
هزینه‌های دسترسی به نرم‌افزار، تارنما و خدمات پشتیبانی آنها	هزینه‌ی دسترسی به نرم‌افزار صندوق، نصب و راه‌اندازی تارنمای آن و هزینه‌های پشتیبانی آنها سالانه تا سقف ۲۰۰ میلیون ریال بعلاوه مالیات بر ارزش افزوده با ارایه مدارک مثبت و با تصویب مجمع صندوق.

۴-۵- بدهی به ارکان صندوق

با توجه به تبصره ۳ ماده ۵۵ اساسنامه، کارمزد مدیر، متولی، ضامن هر سه ماه یک بار تا سقف ۹۰ درصد قابل پرداخت است. باقی‌مانده کارمزد ارکان به عنوان تعهد صندوق به ارکان در حساب‌ها منعکس می‌شود.

۴-۶- مخارج تأمین مالی

سود و کارمزد تسهیلات دریافتی از بانک‌ها، مؤسسات مالی و اعتباری و خرید اقساطی سهام مخارج تأمین مالی را در بر می‌گیرد و در دوره وقوع به عنوان هزینه شناسایی می‌شود.

۴-۷- تعدیلات ناشی از تفاوت قیمت صدور و ابطال

این تعدیلات به دلیل تفاوت در نحوه محاسبه قیمت صدور و ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری ایجاد می‌شود. برای محاسبه قیمت صدور واحدهای سرمایه‌گذاری کارمزد پرداختی بابت تحصیل دارایی مالی به ارزش خرید دارایی‌های مالی اضافه می‌شود. همچنین برای محاسبه قیمت ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری کارمزد معاملات و مالیات از قیمت فروش دارایی‌های مالی صندوق سرمایه‌گذاری کسر می‌گردد. نظر به اینکه بر طبق تبصره ۲ ماده ۱۳ اساسنامه صندوق ارزش روز دارایی‌های صندوق برابر با قیمت ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری است، به دلیل آنکه دارایی‌های صندوق در ترازنامه به ارزش روز اندازه‌گیری و ارائه می‌شود؛ لذا تفاوت قیمت صدور و ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری تحت عنوان تعدیلات ناشی از قیمت صدور و ابطال منعکس می‌شود.

۵- وضعیت مالیاتی

طبق قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی در راستای تسهیل اجرای سیاست‌های کلی اصل چهل و چهار قانون اساسی (مصوب در ۲۵ آذرماه ۱۳۸۸ مجلس شورای اسلامی) و به استناد تبصره یک ماده ۱۴۳ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم تمامی درآمدهای صندوق سرمایه‌گذاری در چهارچوب این قانون و تمامی درآمدهای حاصل از سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار موضوع بند ۲۴ ماده یک قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۸۴ و درآمدهای حاصل از نقل و انتقال این اوراق یا درآمدهای حاصل از صدور و ابطال آنها از پرداخت مالیات بر درآمد و مالیات بر ارزش افزوده موضوع قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۲ خرداد ۱۳۸۷ معاف می‌باشد و از بابت نقل و انتقال آنها و صدور و ابطال اوراق بهادار یاد شده مالیاتی مطالبه نخواهد شد.

صندوق سرمایه گذاری مشترک امدت توسعه

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

برای دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۲

۶- سرمایه گذاری در سهام و حق تقدم

۶-۱ سرمایه گذاری در سهام و حق تقدم شرکت‌های پذیرفته شده در بورس یا فرابورس به تفکیک صنعت به شرح زیر است:

۱۳۹۲/۰۵/۳۱		۱۳۹۲/۱۲/۲۹	
درصد به کل داراییها	خالص ارزش فروش ریال	درصد به کل داراییها	خالص ارزش فروش ریال
۲۲.۸٪	۲۱,۶۲۷,۶۸۱,۹۹۹	۱۶.۷٪	۲۶,۲۱۴,۱۶۵,۶۳۲
۱.۵٪	۹,۹۸۴,۹۵۷,۵۰۱	۷.۶٪	۱۶,۳۶۸,۳۳۴,۶۸۶
۱۴.۳٪	۱۳,۵۲۵,۹۷۰,۶۸۶	۶.۰٪	۱۲,۹۷۶,۰۵۷,۸۴۴
۱.۰٪	۹۷۶,۳۳۹,۹۴۴	۱۰.۴٪	۲۲,۵۱۲,۸۳۴,۳۹۹
۰.۰٪	.	۴.۶٪	۹,۸۸۶,۴۱۱,۱۳۲
۸.۶٪	۸,۱۶۶,۴۰۴,۰۲۰	۲.۸٪	۶,۰۸۸,۱۶۱,۷۳۳
۵.۷٪	۵,۳۷۹,۷۰۲,۳۹۲	۱۳.۲٪	۲۸,۶۳۱,۸۱۶,۶۰۵
۲.۵٪	۲,۴۰۲,۰۶۵,۷۵۸	۲.۹٪	۸,۴۱۴,۲۵۳,۷۳۹
۲.۱٪	۲,۰۰۵,۰۹۶,۳۵۵	۲.۸٪	۶,۰۱۷,۹۵۴,۵۶۹
۶.۶٪	۶,۳۳۳,۹۲۰,۰۷۰	۴.۶٪	۱۰,۰۶۱,۱۵۶,۲۶۴
۰.۳٪	۳۳۰,۳۷۷,۳۳۴	۲.۳٪	۷,۱۷۳,۳۲۹,۲۱۹
۰.۰٪	.	۱.۰٪	۲,۱۷۸,۶۳۴,۶۷۴
۲.۹٪	۲,۷۱۱,۵۷۲,۷۵۷	۰.۰٪	.
۲.۲٪	۲,۰۱۷,۱۳۰,۹۳۵	۱.۸٪	۲,۸۳۸,۵۹۰,۳۳۵
۰.۹٪	۸۷۱,۳۳۶,۵۶۸	۰.۹٪	۱,۸۷۷,۹۶۷,۴۰۹
۰.۰٪	.	۰.۴٪	۸۳۷,۶۸۶,۶۱۵
۲.۸٪	۲,۶۳۱,۷۸۰,۳۳۳	۰.۴٪	۸۳۲,۱۵۶,۱۱۵
۰.۰٪	.	۰.۲٪	۲۶۹,۳۵۹,۷۷۲
۰.۰٪	.	۰.۴٪	۸۵۹,۱۶۷,۲۵۱
۸۶.۲٪	۸۱,۸۹۴,۶۴۶,۷۵۲	۸۰.۹٪	۱۷۵,۱۵۸,۳۴۶,۸۹۳
			۱۵۷,۸۸۵,۸۸۵,۹۸۸

جمع

- ۱ محصولات شیمیایی
- ۲ بانکها و موسسات اعتباری
- ۳ شرکتهای چند رشته ای صنعتی
- ۴ واسطه گری های مالی و پولی
- ۵ خودرو و ساخت قطعات
- ۶ استخراج کانه های فلزی
- ۷ مخازرات
- ۸ مواد و محصولات دارویی
- ۹ سیمان، آهک و گچ
- ۱۰ فلزات اساسی
- ۱۱ سرمایه گذاریها
- ۱۲ سایر محصولات کانی غیر فلزی
- ۱۳ فرابورس
- ۱۴ استخراج نفت و گاز خدمات چینی جز اکتشاف
- ۱۵ رایانه و فعالیت های وابسته به آن
- ۱۶ سایر واسطه گری های مالی
- ۱۷ فرآوردهای نفتی، کک و سوخت هسته ای
- ۱۸ محصولات غذایی و آشامیدنی به جز قند و شکر
- ۱۹ لاستیک و پلاستیک

صندوق سرمایه گذاری مشترک امید توسعه

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

برای دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۲

۱۲- بدهی به ارکان صندوق

بدهی به ارکان صندوق در تاریخ ترازنامه به شرح زیر است:

۱۳۹۲/۰۶/۳۱	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	
ریال	ریال	
۳۳۴,۸۵۶,۲۸۲	۹۷۱,۶۷۲,۲۵۷	مدیر
۴۳۶-۸,۷۶۱	۱۱۴,۸۴۴,۱۳۳	متولی
۲۷۵,۴۵۲,۵۲۱	۷۸۱,۳۸۳,۸۸۰	ضامن
۲۶,۹۰۰,۴۹۸	۲۶,۰۶۶,۶۵۶	حسابرس
۶۷۰,۸۱۸,۰۶۲	۱,۸۹۳,۹۶۶,۹۲۶	جمع

۱۳- بدهی به سرمایه گذاران

بدهی به سرمایه گذاران متشکل از اقلام زیر است :

۱۳۹۲/۰۶/۳۱	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	
ریال	ریال	
۱,۳۹۱,۷۵۳,۸۰۸	۷,۷۶۶,۱۸۰,۰۰۰	بابت درخواست صدور
۱,۹۲۴,۲۱۵,۸۲۸	۴۹۶,۸۲۱	بابت درخواست ابطال
۰	(۱۰,۱۱۹,۴۰)	بابت تفاوت مبلغ واریزی با صدور
۳,۳۱۵,۹۶۹,۶۴۶	۷,۷۶۵,۶۶۴,۸۸۱	جمع

۱۴- سایر حسابهای پرداختی و ذخایر

سایر حسابهای پرداختی و ذخایر در تاریخ ترازنامه به شرح زیر می باشد:

۱۳۹۲/۰۶/۳۱	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	
ریال	ریال	
۳۸۶,۱۸۹,۹۱۰	۱۸۲,۰۸۵,۵۷۹	ذخیره تصفیه
۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۲۰۰,۰۰۰	واریزیهای نامشخص
۴۱۶,۱۸۹,۹۱۰	۱۹۲,۲۸۵,۵۷۹	جمع

۱۵- خالص داراییها

خالص داراییها در تاریخ ترازنامه به تفکیک واحدهای سرمایه گذاری عادی و ممتاز به شرح ذیل می باشد:

۱۳۹۲/۰۶/۳۱		۱۳۹۲/۱۲/۲۹		
ریال	تعداد	ریال	تعداد	
۸۱۵۰۰,۲۱۱,۵۱۵	۵۸,۹۹۵	۱۹۸,۹۹۹,۴۸۸,۷۰۰	۱۱۲,۸۵۵	واحدهای سرمایه گذاری عادی
۵,۵۲۵,۹۰۶,۳۶۶	۴,۰۰۰	۷۰,۵۳۲,۲۸۰,۲۵۸	۴,۰۰۰	واحدهای سرمایه گذاری ممتاز
۸۷۰,۰۲۶,۱۱۷,۸۸۱	۶۲,۹۹۵	۲۰۶,۰۵۲,۷۶۹,۰۵۸	۱۱۶,۸۵۵	جمع



صندوق سرمایه گذاری مشترک امید توسعه

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

برای دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۲

۱۶- سود (زیان) فروش اوراق بهادار

یادداشت	دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹	دوره مالی ۲۵ روزه منتهی به ۱۳۹۱/۱۲/۳۰	دوره مالی ۶ ماهه و ۲۵ روزه منتهی به ۱۳۹۲/۰۶/۳۱
	ریال	ریال	ریال
سود (زیان) حاصل از فروش سهام شرکتهای پذیرفته شده در بورس یا فرابورس	۱۹,۳۷۵,۳۱۴,۹۶۰	۳۳,۸۳۳,۶۲۶	۵۶,۵۱۷,۵۲۷,۷۲۲
سود (زیان) ناشی از فروش حق تقدم	۸۱۸,۹۱۵,۷۹۸	۰	۲۸,۴۹۹,۰۶۶
سود (زیان) ناشی از فروش اوراق مشارکت	(۹۶۸,۰۳۲,۲۱۶)	(۱۸,۲۴۰,۰۰۰)	(۹۳,۰۷۴,۰۲۹)
جمع	۲۰,۰۹۷,۴۲۷,۵۴۲	۱۵,۵۹۳,۶۲۶	۵,۶۰۷,۱۷۷,۷۵۹

صندوق سرمایه گذاری مشترک امد توسعه
 نادانانتهیه‌ای توضیحی صورتهای مالی
 برای دوره مالی هر ماه منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۲

ردیف	سهام	مبلغ	بهای فروش	ارزش دفتری	کاربرد	حالات	دوره مالی ۲۵ روزه منتهی به ۱۳۹۱/۱۲/۳۰ سود (زیان) فروش		دوره مالی ۲۵ روزه منتهی به ۱۳۹۲/۰۲/۲۹ سود (زیان) فروش	
							ریال	ریال	ریال	ریال
۱	ارزندات سیار ایران	۷۵۸۷۱	۱۱۳۲۸۸۲۵۸	۱۱۳۲۸۸۲۵۵	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۲	ایران خودرو	۲۲۰۰۰۰۰	۷۵۵۲۶۷۰۱۶۷	۷۶۰۰۲۸۲۳۵۶	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۳	بنا	۱۵۰۰۰۰۰	۲۰۳۳۰۷۸۵۶۸	۱۷۵۵۱۱۲۹۱۳۷	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۴	بانک سینا	۱۸۵۰۵۳۷	۵۱۳۲۶۳۱۵۷۰	۶۳۳۳۳۵۳۹۰	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۵	بانک صادرات ایران	۱۳۰۹۱۳۶	۱۸۹۱۷۵۸۴۳۳	۱۸۵۱۰۸۰۰۵۸۸	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۶	بانک ملت	۱۰۱۰۰۵۹۷	۲۰۳۳۳۳۳۸۵	۲۱۶۵۸۳۶۲۵۷	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۷	بین المللی توسعه ساختمان	۲۰۰۰۰۰۰	۵۹۸۸۰۰۰۰۰	۵۳۳۰۷۱۶۵۹	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۸	پالایش نفت اصفهان	۱۴۰۰۰۰۰	۶۳۱۱۳۳۸۸۱۹	۶۵۳۱۲۵۱۳۳	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۹	پتروشیمی پردیس - پورسی	۱۰۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۵۷۵۳۳۳۰	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۱۰	پتروشیمی جم	۱۶۰۰۰۰۰	۲۳۷۵۰۰۰۰۰	۲۳۵۵۳۰۰۱۶۹	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۱۱	پتروشیمی خازک	۲۰۰۰۰۰۰	۶۰۳۰۵۱۰۰۰۰	۳۵۵۱۲۶۳۱۷	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۱۲	دارساز تولید دارو	۳۹۰۰۰۰۰	۹۳۳۷۱۹۱۳	۶۵۶۲۵۷۱۰۳	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۱۳	سرمایه گذاری پارسیسنگی کمپوزی	۴۸۶۸۱۲	۶۸۱۷۳۳۳۵۸۲	۱۵۳۲۱۱۳۶۳۱۲	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۱۴	سرمایه گذاری توسعه مغان و طرانت	۸۰۰۰۰۰۰	۲۰۴۰۱۵۱۶۲۰	۳۳۳۳۳۱۰۲۵	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۱۵	سرمایه گذاری ساختمان ایران	۵۰۰۰۰۰۰	۳۰۱۳۵۰۰۰۰۰	۳۱۰۰۱۸۸۵۵۷	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۱۶	سرمایه گذاری سپه	۱۵۰۰۰۰۰	۳۳۷۴۱۵۰۶۹	۳۳۸۰۳۰۷۰۳	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۱۷	سرمایه گذاری نفت و گاز پتروشیمی مغان	۷۸۸۰۰۰۰	۲۵۱۲۳۰۹۲۳۶	۲۸۰۰۲۳۳۸	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۱۸	سیمان مغان	۱۲۶۵۲۵	۸۱۷۶۶۰۱۶۰	۳۸۱۳۰۳۹۱	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۱۹	فولاد های سوز پارس	۳۵۵۰۰۰۰	۱۷۳۲۰۳۵۰۰۰	۱۶۵۷۳۳۳۱۱۷	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۲۰	فولاد خورشیدان	۱۴۰۰۰۰۰	۵۳۰۰۰۰۰۰۰	۳۲۰۰۲۳۳۱۰۲۵	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۲۱	کارت اعتباری ایران کسپ	۱۰۰۰۰۰۰۰	۵۳۰۰۰۰۰۰۰	۳۲۰۰۲۳۳۱۰۲۵	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۲۲	کارخانجات سیمان صوفیان	۷۶۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰۰	۸۷۶۰۱۳۰۱۷۸	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۲۳	گسترش نفت و گاز پارسان	۵۳۰۰۰۰۰	۵۵۸۰۰۰۰۰۰۰	۳۳۳۳۳۳۳۳۳	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۲۴	مجمع پتروشیمی شیراز	۲۶۶۶۶۲	۳۳۳۳۳۳۳۳۳	۳۳۳۳۳۳۳۳۳	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۲۵	مخابرات ایران	۲۰۰۰۰۰۰	۱۷۳۳۳۳۳۳۳۰	۱۳۰۰۰۳۳۳۳۳۳	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۲۶	مدنی و صنعتی چادر ملو	۷۶۰۰۰۰۰	۷۶۵۵۳۳۳۳۳۳	۷۳۳۳۳۳۳۳۳	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۲۷	پارس دارو	۵۷۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۳۳۳۳۳۳۳۳	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۲۸	پالایش نفت بندر عباس	۷۸۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۳۳۳۳۳۳۳۳	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۲۹	حجازی شمال	۳۰۰۰۰۰۰	۵۵۸۰۰۰۰۰۰۰	۳۳۳۳۳۳۳۳۳	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۳۰	خدمات دریایی تانپوتر خاورمیانه	۳۰۰۰۰۰۰	۳۳۳۳۳۳۳۳۳	۳۳۳۳۳۳۳۳۳	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۳۱	سرمایه گذاری آینه حدود	۳۰۰۰۰۰۰	۳۳۳۳۳۳۳۳۳	۳۳۳۳۳۳۳۳۳	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۳۲	سرمایه گذاری بانک ملی ایران	۳۰۰۰۰۰۰	۳۳۳۳۳۳۳۳۳	۳۳۳۳۳۳۳۳۳	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۳۳	تجارت الکترونیک پارسبان	۹۳۰۰۰۰	۹۱۵۵۶۶۶۸	۱۰۰۳۳۰۹۱۳۳۶	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال

۱-۶- سود (زیان) حاصل از فروش سهام شرکت های پذیرفته شده در بورس یا فرابورس به شرح زیر است:



صندوق سرمایه گذاری مشترک امدت توسعه
 یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی
 برای دوره مالی هر ماه منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۲

ردیف	سهام	دوره مالی هر ماه منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹		دوره مالی هر ماه منتهی به ۱۳۹۱/۱۲/۳۰		دوره مالی هر ماه منتهی به ۱۳۹۲/۰۶/۳۱	
		تعداد	بهای فروش ریال	ارزش دفتری ریال	کاربرد ریال	مالیات ریال	سود (زیان) فروش ریال	سود (زیان) فروش ریال
۳۳	البرز دارو	.	.	.	.	.	.
۳۵	بانک انصار	۱۷۰,۸۳۵	۶,۲۶۸,۶۹۲,۵۵۵	۲,۳۸۲,۷۱۹,۷۶۲	۳۲,۱۶۱,۳۸۸	۱,۸۲۱,۴۶۸,۳۲۸	۸۷,۶۶۸,۸۷
۳۶	بانک پارسیان	۷۰,۰۰۰	۲,۰۵۷,۲۰۰,۰۰۰	۱,۳۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۹۰۵,۶۱۴	۶۱۳,۳۰۱,۶۰۷	.
۳۷	بانک تجارت	۵۰,۰۰۰	۱,۹۰۱,۱۹۹,۹۹۱	۱,۶۳۵,۴۰۰,۵۵۰	۱۰۰,۵۷۳,۳۵۵	۳۶۶,۰۰۰,۰۰۰	.
۳۸	بانک پارسیان	۲۰۰,۰۰۰	۹,۵۰۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۵۵۹,۱۱,۳۲۸	۵۰۰,۱۱,۱۶۶	(۱۷۱,۳۲۹,۹۱۲)	.
۳۹	بنین الهیایی محصولات پارس	.	.	.	.	.	.
۴۰	پارس خودرو	.	.	.	.	.	.
۴۱	سرمایه گذاری غدیر	.	.	.	.	.	.
۴۲	سرمایه گذاری مسکن	.	.	.	.	.	.
۴۳	سرمایه گذاری مسکن شمال غرب	.	.	.	.	.	.
۴۴	سنگ آهن گل گهر	.	.	.	.	.	.
۴۵	سیمان ایلام	.	.	.	.	.	.
۴۶	سیمان رودرود	.	.	.	.	.	.
۴۷	سیمان همدانگان	۱۱۳,۹۷۸	۱,۴۸۱,۰۵۰,۵۰۰	۱,۸۰۰,۴۵۲,۰۰۰	۸۰,۶۵۲,۲۶۸	(۳۳۸,۱۷۷,۷۳۳)	.
۴۸	شرکت ملی صنایع مس ایران	.	.	.	.	.	.
۴۹	صنایع شیمیایی خلیج فارس	.	.	.	.	.	.
۵۰	کاشی و سرامیک سینا	.	.	.	.	.	.
۵۱	گروه صنعتی آاز	.	.	.	.	.	.
۵۲	لژیونیک خودرو غدیر	.	.	.	.	.	.
۵۳	توسعه خدمات درمانی و پزشکی سینا	.	.	.	.	.	.
۵۴	توسعه برق عسلویه سینا	۱۸,۵۰۰	۳۹,۵۵۵,۰۰۰	۲,۶۰۳,۳۳۵,۹	۱,۳۰۴,۰۳۴	۴,۰۶۸,۷۸۲	.
۵۵	سایپا	۵۰,۰۰۰	۱,۰۰۹,۵۰۰,۰۰۰	۱,۱۵۳,۵۹۹,۸۸۲	۵۸,۸۸۸,۰۰۹	(۷,۰۳۱,۶۹۱)	.
۵۶	سرمایه گذاری خوارزمی	۳۱,۰۰۰	۱,۰۰۳,۰۰۰,۰۰۰	۸۳,۸۸۷,۰۰۰	۵,۸۵۴,۵۳۳	۱۸۱,۳۶۶,۳۳۴	.
۵۷	سرمایه گذاری دارویی تاشیخ	۶۸۴,۰۹۸	۴,۵۴۸,۳۷۰,۰۰۰	۴,۳۳۱,۵۵۲,۰۰۰	۲۳,۰۰۰,۱۱۷	۶۴,۸۰۰,۰۰۰	.
۵۸	سیمان کارون	۴۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	۳,۸۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۱,۸۸۱,۷۶۴	.
۵۹	قطعات اتومبیل ایران	۷۵,۰۰۰	۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۶۹۱,۰۹۲,۶۹۷	۵,۴۶۸,۸۴۵	۲۹۴,۶۵۰,۶۸۷	.
۶۰	گروه بهمن	۲۰,۵۰۰	۶۷۲,۰۱۵,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	۳,۶۵۰,۰۰۰	۱,۸۸۲,۸۵۷,۲	.
۶۱	کاشی	۱۱۳,۴۵۳	۲,۷۰۷,۸۸۳,۳۷۸	۱,۳۹۸,۰۸۸,۳۳۴	۷۸,۶۲۸,۶۳۳	(۸,۶۲۸,۸۷۳)	.
	جمع		۹۲,۵۸۷,۱۹۲,۳۳۹	۶۵,۷۰۰,۹۵۹,۸۶۲	۴۴۸,۹۰۸,۲۷۷	۴۲۴,۱۲۰,۳۹۴	۱۹,۳۷۵,۳۲۱,۹۵۰
			۳۳,۸۲۳,۶۲۶				۵,۶۵۱,۷۵۲,۷۷۲



صندوق سرمایه گذاری مشترک امید توسعه
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
برای دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۲

۱۸ - سود سهام

ردیف	نام شرکت	دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹				سال مالی	تاریخ تشکیل مجمع	تعداد سهام مطلقه در زمان مجمع	سود متعلق به هر سهم-ریال	جمع درآمد سود سهام-ریال	دوره مالی ۶ ماهه و ۲۵ روزه منتهی به ۱۳۹۲/۰۶/۳۱	
		جمع درآمد سود سهام-ریال	جمع درآمد سود سهام-ریال	جمع درآمد سود سهام-ریال	جمع درآمد سود سهام-ریال							
	شرکت پتروشیمی پردیس - بوری			۶۷۷,۲۲۹	۱۳۹۲/۱۱/۰۸	۱۳۹۲/۰۹/۳۰	۱۳۹۲/۱۱/۰۸	۴,۲۵۰	۲,۸۷۸,۲۳۲,۲۵۰	.	.	
	شرکت سرمایه گذاری بازنشستگی کشوری			۱,۴۵۱,۰۸۸	۱۳۹۲/۱۰/۰۷	۱۳۹۲/۰۶/۳۱	۱۳۹۲/۱۰/۰۷	۱,۲۰۰	۱,۷۴۱,۳۰۵,۶۰۰	.	.	
	شرکت سرمایه گذاری ملی ایران			۱,۴۹۷,۵۲۱	۱۳۹۲/۱۲/۲۱	۱۳۹۲/۰۹/۳۰	۱۳۹۲/۱۲/۲۱	۳۳۰	۴۹۴,۱۸۱,۹۳۰	.	.	
	شرکت سرمایه گذاری غدیر			۷۷۹,۰۰۰	۱۳۹۲/۱۲/۲۵	۱۳۹۲/۰۹/۳۰	۱۳۹۲/۱۲/۲۵	۶۳۰	۴۹۰,۷۷۰,۰۰۰	.	.	
	شرکت گلتاش			۱۰۰,۰۰۰	۱۳۹۲/۱۱/۲۴	۱۳۹۲/۰۹/۳۰	۱۳۹۲/۱۱/۲۴	۲,۲۲۲	۲۲۲,۲۰۰,۰۰۰	.	.	
	شرکت سیمان هگمتان			۲۷۶,۵۲۵	۱۳۹۲/۱۲/۲۶	۱۳۹۲/۱۰/۳۰	۱۳۹۲/۱۲/۲۶	۱,۲۰۰	۳۳۱,۸۴۲,۰۰۰	.	.	
	شرکت سیمان هرمزگان			۱۱۲,۹۲۸	۱۳۹۲/۱۱/۰۶	۱۳۹۲/۰۸/۳۰	۱۳۹۲/۱۱/۰۶	۲,۵۰۰	۲۸۲,۳۲۰,۰۰۰	.	.	
۱	شرکت صنایع پتروشیمی کرمانشاه			۳۵۵,۵۰۰	۱۳۹۲/۰۳/۰۶	۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۰۳/۰۶	۱,۸۰۰	.	۶۳۹,۹۰۰,۰۰۰	.	
۲	شرکت سرمایه گذاری آتیه دماوند			۳۰,۰۰۰	۱۳۹۲/۰۱/۳۱	۱۳۹۱/۰۹/۳۰	۱۳۹۲/۰۱/۳۱	۲۰۰	.	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	.	
۳	شرکت بانک سینا			۱۵۰,۰۰۰	۱۳۹۲/۰۴/۰۸	۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۰۴/۰۸	۲۷۵	.	۴۱,۲۵۰,۰۰۰	.	
۴	شرکت ملی صنایع مس ایران			۲۰,۰۰۰	۱۳۹۲/۰۳/۱۸	۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۰۳/۱۸	۱,۰۲۰	.	۲۰۴,۰۰۰,۰۰۰	.	
۵	شرکت سرمایه گذاری توسعه ممان و فلزات			۸۹۰,۰۰۰	۱۳۹۲/۰۴/۳۰	۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۰۴/۳۰	۱,۰۰۰	.	۸۹۰,۰۰۰,۰۰۰	.	
۶	شرکت پارس دارو			۸۰,۰۰۰	۱۳۹۲/۰۴/۲۶	۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۰۴/۲۶	۲,۸۵۰	.	۲۲۸,۰۰۰,۰۰۰	.	
۷	شرکت پالایش نفت اصفهان			۱۴۰,۰۰۰	۱۳۹۲/۰۴/۳۰	۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۰۴/۳۰	۲,۰۰۰	.	۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	.	
۸	شرکت معدنی و صنعتی چادر ملو			۱۰۰,۰۰۰	۱۳۹۲/۰۲/۲۱	۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۰۲/۲۱	۱,۸۷۰	.	۱۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰	.	
۹	شرکت سنگ آهن گل گهر			۱۵۰,۰۰۰	۱۳۹۲/۰۴/۱۷	۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۰۴/۱۷	۱,۹۰۰	.	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	.	
۱۰	شرکت باما			۲۰۰,۰۰۰	۱۳۹۲/۰۳/۱۷	۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۰۳/۰۹	۱,۲۵۰	.	۱۸۷,۵۰۰,۰۰۰	.	
۱۱	شرکت سیمان نورود			۲۰۰,۰۰۰	۱۳۹۲/۰۲/۱۷	۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۰۲/۱۷	۱,۰۵۰	.	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	.	
۱۲	شرکت فولاد مبارکه اصفهان			۵۵۱,۴۵۳	۱۳۹۲/۰۴/۲۹	۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۰۴/۲۹	۶۵۰	.	۳۵۸,۴۴۴,۴۵۰	.	
۱۳	شرکت فولاد خوزستان			۷۰,۰۰۰	۱۳۹۲/۰۴/۱۰	۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۰۴/۱۰	۵,۰۰۰	.	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	.	
۱۴	شرکت کاشی و سرامیک سینا			۱۱۱,۳۶۸	۱۳۹۲/۰۴/۱۵	۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۰۴/۱۵	۱,۳۰۰	.	۱۴۴,۷۷۸,۴۰۰	.	
۱۵	شرکت پتروشیمی خارک			۸۲,۰۰۰	۱۳۹۲/۰۳/۱۳	۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۰۳/۱۳	۷,۵۰۰	.	۶۱۵,۰۰۰,۰۰۰	.	
۱۶	شرکت بانک ملت			۱۰۰,۰۰۰	۱۳۹۲/۰۴/۳۰	۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۰۴/۳۰	۱۶۰	.	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	.	
۱۷	شرکت حفاری شمال			۵۸۷,۵۰۰	۱۳۹۲/۰۴/۰۸	۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۰۴/۰۸	۵۰۰	.	۲۹۳,۷۵۰,۰۰۰	.	
۱۸	شرکت ارتباطات سیار ایران			۱۰,۶۷۱	۱۳۹۲/۰۲/۰۱	۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۰۲/۰۱	۹,۰۲۰	.	۹۶,۲۵۲,۴۲۰	.	
۱۹	شرکت بانک پاسارگاد			۱,۳۱۶,۳۹۱	۱۳۹۲/۰۳/۱۷	۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۰۳/۱۷	۲۵۰	.	۳۳۹,۰۹۷,۷۵۰	.	
۲۰	شرکت سرمایه گذاری نفت و گاز پتروشیمی تامین			۶۴۸,۰۰۰	۱۳۹۲/۰۶/۲۴	۱۳۹۲/۰۲/۳۱	۱۳۹۲/۰۶/۲۴	۵۰۰	.	۳۲۴,۰۰۰,۰۰۰	.	
	جمع								۶,۵۴۰,۸۴۲,۷۸۰	۵,۶۴۴,۹۷۲,۰۰۰	.	
	هزینه تنزیل								(۳۸,۱۶۸,۱۹۷)	(۴۳۳,۸۳۷,۰۰۰)	.	
	خالص درآمد سهام								۵,۸۰۲,۶۷۴,۵۸۳	۵,۲۱۱,۱۳۶,۰۱۶	.	

صندوق سرمایه گذاری مشترک امد توسعه

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

برای دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۲

۲۰- سایر درآمدها

سایر درآمدها شامل درآمد ناشی از تفاوت بین ارزش تنزیل شده و ارزش اسمی درآمد سود سهام، اوراق بهادار با درآمد ثابت یا علی الحساب و سود سپرده های بانکی است که در سالهای قبل یادداشت‌های ۱۸ الی ۱۹ از درآمد سود اوراق بهادار کسر شده و طی سال مالی جاری تحقق یافته است. جزئیات درآمد مذکور به شرح زیر است:

دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹	دوره مالی ۲۵ روزه منتهی به ۱۳۹۱/۱۲/۳۰	دوره مالی ۶ ماهه و ۲۵ روزه منتهی به ۱۳۹۲/۰۶/۳۱
۴۴۹,۷۱۱,۷۶۹	.	.
(۶,۵۹۲)	.	.
۴۴۹,۷۰۵,۱۷۷	.	.

سهام
سود سپرده

۲۱- هزینه کارمزد ارکان

هزینه کارمزد ارکان به شرح زیر است:

دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹	دوره مالی ۲۵ روزه منتهی به ۱۳۹۱/۱۲/۳۰	دوره مالی ۶ ماهه و ۲۵ روزه منتهی به ۱۳۹۲/۰۶/۳۱
ریال	ریال	ریال
۱,۶۲۱,۳۱۶,۹۶۰	۱۰,۴۱۹,۲۱۵	۶۰۰,۹۳۲,۰۰۶
۱۷۳,۲۰۶,۶۳۹	۶,۹۵۲,۴۵۵	۷۶۸,۲۹,۱۱۹
۱,۱۹۰,۵۰۸,۱۳۰	۵,۴۰۷,۳۲۱	۴۴۲,۴۰۷,۷۹۸
۲۶,۰۶۳,۱۱۶	۲,۵۹۵,۸۵۰	۲۰,۴۹۶,۳۴۸
۳,۰۱۱,۰۹۴,۸۴۵	۲۶,۳۷۴,۸۴۱	۱,۱۵۱,۶۶۵,۲۷۱

مدیر صندوق
متولی
ضامن
حسابرس
جمع

۲۲- سایر هزینه‌ها

دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹	دوره مالی ۲۵ روزه منتهی به ۱۳۹۱/۱۲/۳۰	دوره مالی ۶ ماهه و ۲۵ روزه منتهی به ۱۳۹۲/۰۶/۳۱
ریال	ریال	ریال
۱۴۲,۴۶۶,۶۶۹	۲,۵۵۰,۱۷۸	۲۸,۶۱۸,۹۱۰
۱۵,۲۰۲,۸۲۸	۲,۱۲۳,۳۰۰	۱۷,۹۲۰,۶۵۲
۱۰۲,۸۷۴,۴۴۵	۱۴,۳۳۴,۲۲۵	۱۲۱,۰۶۵,۲۵۹
۲۵۵۰۰	۲۰۰۰	۲۹,۷۵۰
۲۶۱,۵۷۹,۴۴۲	۲۰,۰۰۱,۹۷۰۳	۱۷۷,۶۴۴,۵۷۱

هزینه تصفیه
هزینه تاسیس
هزینه آبونمان
سایر هزینه‌ها
جمع

۲۳- سود تقسیم شده

طبق امید نامه صندوق، سود دارندگان واحدها در پایان هر فصل پرداخت می شود. سودهای پرداختی بابت دوره مالی ۶ ماه به شرح زیر می باشد:

دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹	دوره مالی ۲۵ روزه منتهی به ۱۳۹۱/۱۲/۳۰	دوره مالی ۶ ماه و ۲۵ روزه منتهی به ۱۳۹۲/۰۶/۳۱
ریال	ریال	ریال
(۱۰,۵۲۱,۳۳۸,۴۲۲)	.	(۳,۲۵۷,۴۴۴,۲۲۲)
(۱۰,۵۲۱,۳۳۸,۴۲۲)	.	(۳,۲۵۷,۴۴۴,۲۲۲)

سودهای پرداختی ماهانه طی دوره
جمع

۲۴- تعدیلات

دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹	دوره مالی ۲۵ روزه منتهی به ۱۳۹۱/۱۲/۳۰	دوره مالی ۶ ماه و ۲۵ روزه منتهی به ۱۳۹۲/۰۶/۳۱
ریال	ریال	ریال
۸۱,۵۹۲,۸۹۴,۳۹۵	۵,۴۲۳,۸۱۲	۹,۴۶۸,۵۵۲,۲۳۴
(۲۸,۴۴۶,۹۴۵,۸۹۸)	(۷,۲۰۰,۱۲۲۵)	(۳,۹۱۸,۱۵۱,۳۷۰)
۴۳,۱۴۵,۹۴۸,۳۹۷	(۱,۸۷۷,۴۱۳)	۵,۵۵۰,۴۰۱,۷۶۴

تعدیلات ناشی از صدور واحدهای سرمایه گذاری
تعدیلات ناشی از ابطال واحدهای سرمایه گذاری
جمع

صندوق سرمایه گذاری مشترک امید توسعه
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
برای دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۲

۲۵- تعهدات و بدهی‌های احتمالی
 در تاریخ ترازنامه صندوق هیچ گونه بدهی احتمالی ندارد.

۲۶- سرمایه گذاری ارکان و اشخاص وابسته به آنها در صندوق

دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹

نام	نوع وابستگی	نوع واحدهای سرمایه گذاری	تعداد واحدهای سرمایه گذاری	درصد تملک
شرکت کارگزاری مفید	مدیر و ضامن	سهام ممتاز	۲۸۰۰	۳.۴%
محمد علی آذرخش	موسس	سهام ممتاز	۲۰۰	۰.۱۷%
مرتضی استهری	مدیر سرمایه گذاری	سهام عادی	۵۰	۰.۰۴%
جمع			۴,۰۵۰	۳%

۲۷- معاملات با ارکان و اشخاص وابسته به آنها در صندوق

طرف معامله	نوع وابستگی	موضوع معامله	ارزش معامله-ریال	مانده طلب (بدهی)-ریال
شرکت کارگزاری مفید	مدیر صندوق	خرید و فروش سهام	۷۸۳,۲۵۶,۰۶۸,۶۵۶	۵۹۱,۵۳۷,۷۷۴

۲۸- رویدادهای بعد از تاریخ ترازنامه

در دوره بعد از تاریخ ترازنامه تا تاریخ تصویب صورت‌های مالی، رویداد با اهمیتی که مستلزم تعدیل اقلام صورت‌های مالی و یا افشا در یادداشت‌های همراه باشد، رخ نداده است.

